



JULKISIVUKORJAUSTEN ASIAANTUNTIJA

Photo by Anders Portman

Julkisivujen peruskorjaus - Turku



ARCHITECTURAL SOLUTIONS



SITOU DU KESTÄVÄÄN TULEVAISUUTEEN, SITOU DU ULMAAN



Käytämme kierrätettävää, uudelleenkäytettävää, saastuttamatonta ja kemiallisesti reagoimatonta materiaalia ominaisuuksilla, jotka pidentävät rakennuksen käyttöikää edistäten kestäväää rakentamista.



EPD®

- >>> VÄHEMMÄN KULUTUSTA
- >>>>> VÄHEMMÄN JÄTETTÄ
- >>>>>>> VÄHEMMÄN ENERGIAA
- >>>>> VÄHEMMÄN PÄÄSTÖJÄ, REACH-ASETUSTA NOUDATTAEN
- >> KÄYTTÄMÄTTÄ LAINKAAN VETTÄ

Mallimme on EPD hyväksytty
(Environmental Product Declaration)

2 |



LEED SERTIFIOINTI

ULMA julkisivujärjestelmä saavuttaa LEED® v3 -sertifikaatin pisteytyksessä hankkeen erityispiirteet huomioiden jopa 32 pistettä.



UUDELLEENVERHOILUN EDUT ULMAN AVULLA

RAKENNUKSESI ULKONÄÖN UUDISTAMINEN.

Voit päivittää rakennuksesi ulkonäön uusien arkkitehtonisten trendien mukaisesti tai säilyttää sen olemassa olevat esteettiset ominaisuudet ULMA -levyjen rajattomien mahdollisuuksien ansiosta, joilla aikaansaadaan tyylikäs ja upea pintarakenne.



KESTÄVÄ.

Polymeeribetoni on ei-huokoinen materiaali, eikä ime itseensä likaa tai kosteutta ympäristöstä. Kiinteistösi hyötyy lujasta ja pitkäaikaiskestävästä julkisivusta; ilmansaasteet tai suolainen sulamisjäätymisrasitus eivät heikennä rakennetta. Lisäksi alumiinialuskoolaus takaa koko julkisivurakenteen pitkän käyttöiän.

HELPPOHUOLTOINEN.

Veden imeytymättömyys ja uusimpien hartsikomponenttien käyttö merkitsevät sitä, että ULMA julkisivu pysyy erinomaisessa kunnossa pienellä perushuollolla.

NOPEA JA TEHOKAS TOTEUTUS.

ULMA:n ammattitaitoiset teknikot ja asentajat saneeraavat rakennuksen julkisivun tehokkaasti ja nopeasti rakennuksen ulkopuolella, aiheuttaen asukkaille mahdollisimman vähän häiriötä.

RAKENNUKSESI ARVON NOUSU.

Luonnollisen ja arvokkaan materiaalin käyttö lisää rakennuksesi arvoa enemmän kuin julkisivukorjauksen investointi.

+ **JULKISIVUJEN KORJAUSPROJEKTIT ASUINRAKENNUKSISSA**



ENNEN



JÄLKEEN

4 |



ENNEN



JÄLKEEN



ENNEN

JÄLKEEN



ENNEN

JÄLKEEN



+ As Oy Nunnanhaka, Turku



ENNEN

JÄLKEEN

"As Oy Nunnanhaka sijaitsee Turussa osoitteessa Munterinkatu 6. Taloyhtiö vaihtoi pitkät julkisivut polymeeribetoniseen Ulma-levyyn jossa on vakiona piilokiinnitys. Väriksi valittiin yhteistyössä asukkaiden, arkkitehdin ja kaupunkikuva-arkkitehdin kanssa Earth-P13, joka on alkuperäisen arkkitehtuurin hengen mukainen. Vaihtoehtona oli keraaminen laatta, mutta Ulman elävä pinta, kestävyys ja vain 3 mm:n saumat johtivat Ulman valintaan"

Paula Markkula,
arkkitehti SAFA, AD.CE Suunnittelu Oy

" Taloyhtiön asukkaat ovat olleet hyvin tyytyväisiä ratkaisuun"

Jouni Kourula,
Julkisivukonsultointi JK Oy

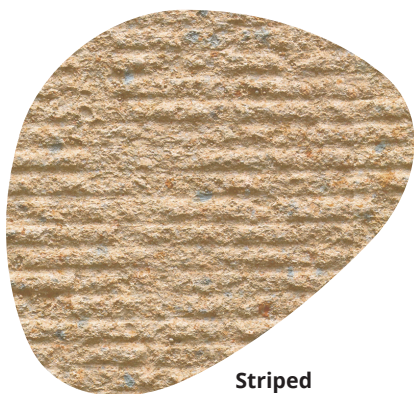


Photo by Anders Portman



KÄYTETTÄVÄT VÄRIT JA TEKSTUURIT

PINTARAKENNE JA VÄRIT



Striped
Raidoidettu



Slate
Liuskeinen

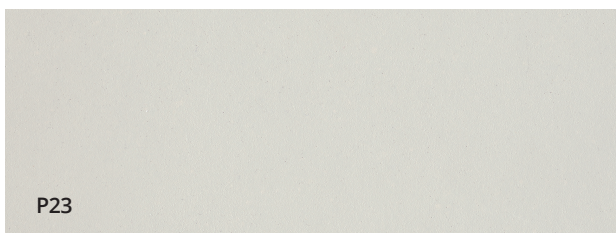


Smooth
Sileä

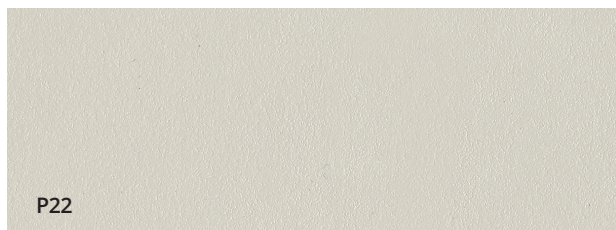
Light -värit



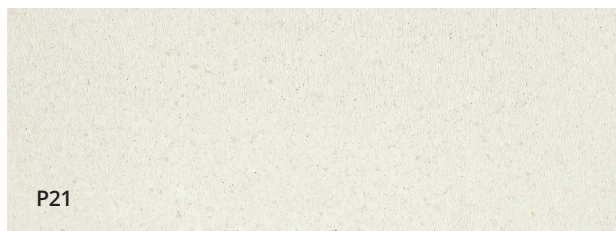
P06



P23



P22



P21

Cream -värit



P30



P26

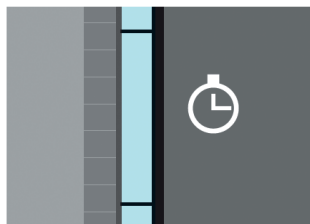
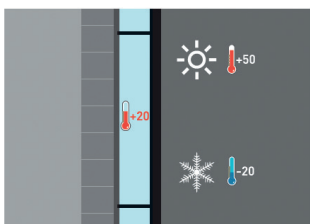


P29



P16

+ TUULETTUVIEN JULKISIVUJEN EDUT

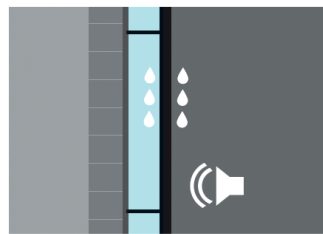
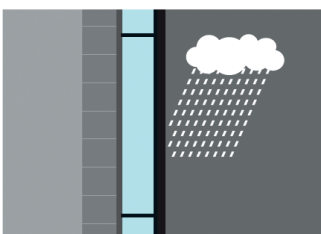


• Energiaa säästävä lämmöneristys

Lämpöhukan väheneminen. Vähemmän lämmön varastoitumista lämpiminä kuukausina. Alemmat kiinteistön ylläpitokustannukset.

• Tekninen ja esteettinen kestävyys

Ei korroosiota. Huolto saippualla ja vedellä. Värien hyvä pysyvyys. Luonnostaan antigraffitimateriaali.



• Suojaa kosteudelta

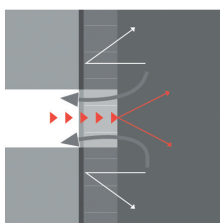
Tuulettuva julkisivu suojaa sateelta ja pakkaselta samalla kuivattaen rakennetta.

• Terveempi ympäristö

Käyttömukavuuden lisääntyminen; kuiva rakenne estää homeen muodostumista ja parantaa sisäilmapuhtautta. Tuulettuva julkisivurakenne parantaa äänieristävyyttä.

• SISÄPUOLINEN ERISTYS

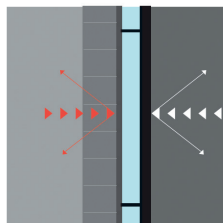
PERINTEINEN JULKISIVU



Riskinä lämpövuodot ja kylmäsililat.

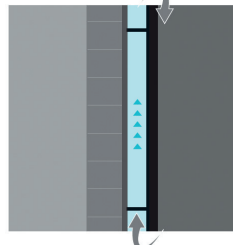
• ULKOPUOLINEN ERISTYS

TUULETTUVA JULKISIVU



Ei lämpövuotoja eikä kylmäsiltoja.

• HORMIEFECTI ENERGIEHOKKUUS



Eristävä ja kuivattava ilmavirta kiertää tiiviin ulkovaipan takana.



ENGINEERED
STONE

Meidän materiaali.

Polymeeribetoni on korkealujuuksinen materiaali, jonka kiviaineina ovat silika ja kvartsikivi sekä sideaineena luja polyesteriharts. Polymeeribetonista voi valmistaa kevyitä ja hoikkia elementtejä, koska mekaaninen lujuus on poikkeuksellisen suuri (taivutuspuristuslujuus on 4 kertaa suurempi kuin perinteisellä betonilla).



Ei ime vettä



Iskun ja törmäyksen
kestävä



Kestää
kemikaaleja



Kestää suoloja



Kierrätettävä



Kestää
erinomaisesti
sulamis-
jätymissyklejä

Piilokiinnitys by ULMA.

Vain 3 mm saumat, joissa piilokiinnitykset vakiona.

Tekninen data.

KORKEUS (H): 250 mm:sta 500 mm asti 50 mm välein ja 500 mm:stä 900 mm asti 100 mm välein. Leikataan valmiiksi kaikkiin kokoihin.

PITUUS (L): 600 mm:stä 1800 mm asti 100 mm välein.

Sertifikaatit.

ULMA julkisivujärjestelmä saavuttaa LEED® v3 -sertifikaatin pisteytyksessä hankkeen erityispiirteet huomioiden jopa 32 pistettä.



ulmaarchitectural.com



Petri Ahonen
petri.ahonen@seroc.fi
+ 358 (0) 50 358 8048